



Elierer Yafe

RAANANA 15

מושלם לכל המשפחה!

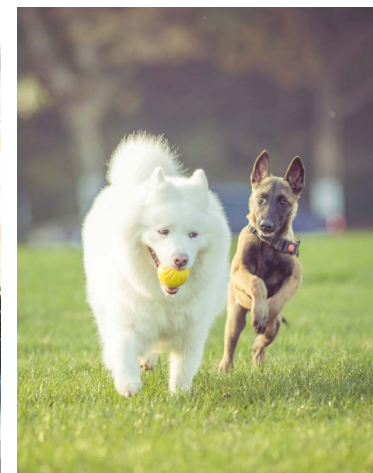


Sliver Yafe

RAANANA

15

מושלם לכל המשפחה!



מושלם לכל המשפחה!

6 קומות
10 דירות חדשות
5 חדרים
4.5 חדרים
2 פנטהאוזים

של מרחב מקסימאלי הן בתוך הדירות והן מחוצה לה, ולכן יש רק שתי דירות בכל קומה. הגישה לבניין היא דרך הכניסה הראשית מרחוב אליעזר יפה ואילו בתוך הבניין יש שתי כניסות נפרדות עם נגישות מלאה לאנשים עם קשיי ניידות לדירה.

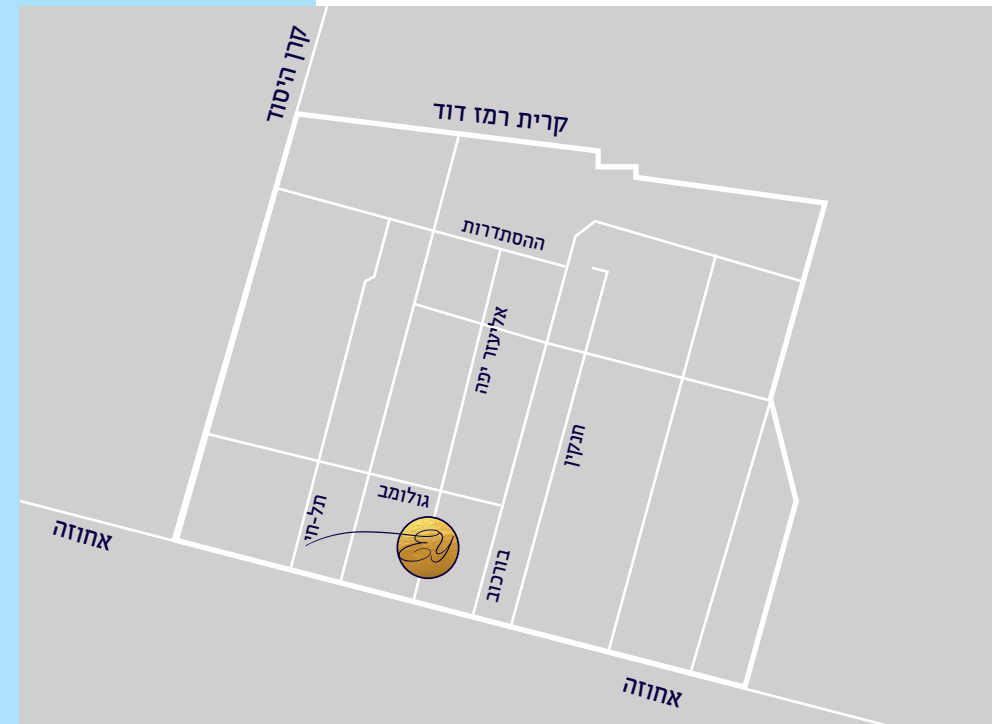
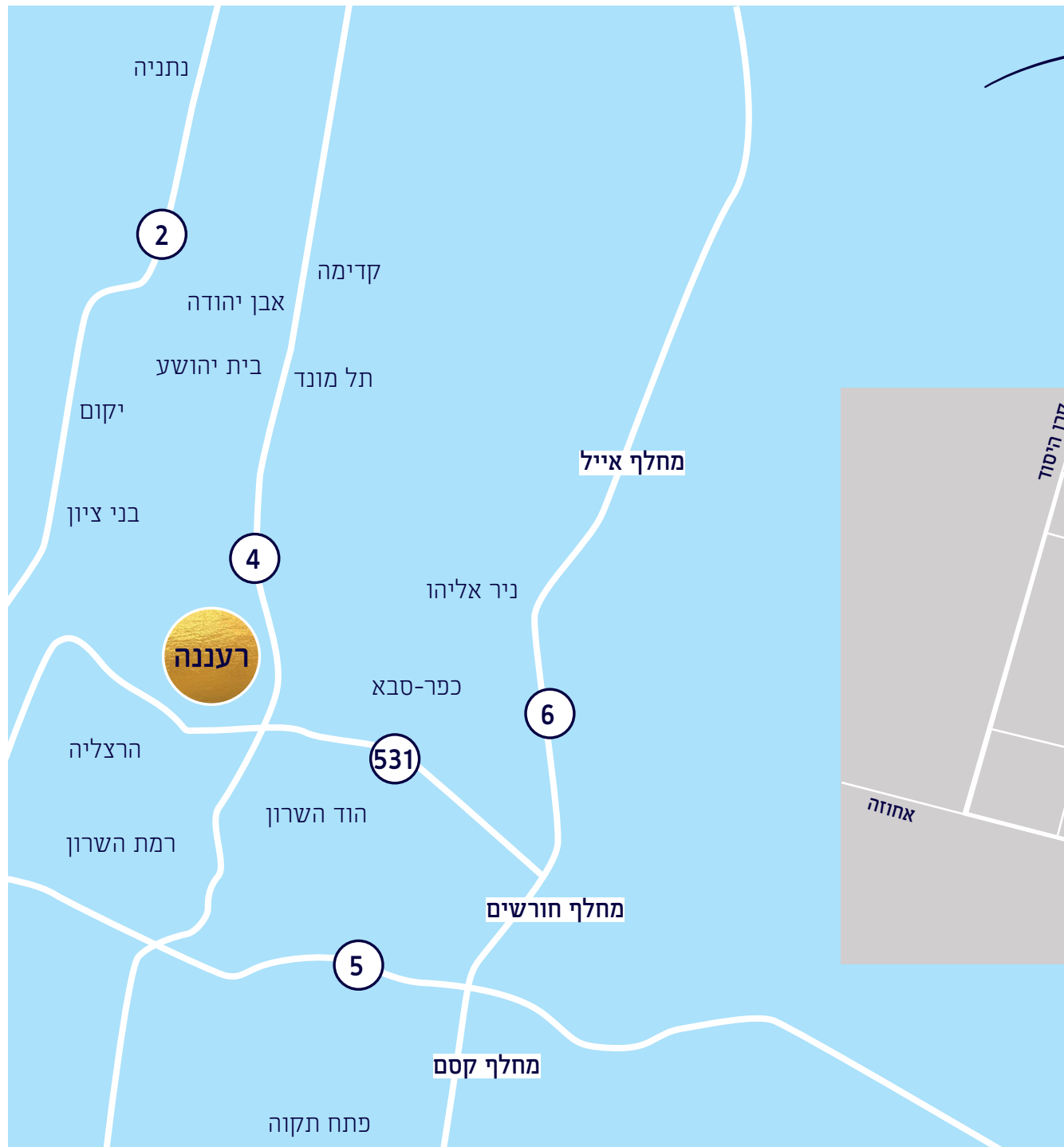
הכניסה לבניין ולחזית הבניין תהיה מעוטרת בגינות עם קירות ירוקים (גינות אנכי) ועצים. הלובי המפואר תוכנן על ידי מעצב פנים ויוצב מקירות בחיפוי אבן נסורה בשילוב אלמנטים דקורטיביים, הלובי יעוצב עם נוף משולב של קירות ירוקים, גינה ועצים בחזית הבניין. בכל אחד משני הבניינים המרכיבים את הפרויקט יהיו 2 מעליות 6 נוסעים עם תא נירוסטה מעוצב. ולמען ביטחון הדיירים, מותקנת מערכת אינטרקום טלוויזיה במעגל סגור ומערכת מעקב וידאו.

בניין הבוטיק ממוקם ברח' אליעזר יפה 15 בלב שכונת דוד רמז, רעננה. הפרויקט נמצא מרחק של 150 מ' בלבד מליבה הפועם של העיר, רח' אחוזה-אזור הקניות הראשי של רעננה, החוצה את העיר ממזרח למערב. הבעלים העתידיים של דירה מדהימה ברח' אליעזר יפה 15 ייהנו משקט רב, ברח' שהינו חד סטרי תוך שהוא מרכזי. הפרויקט המושקע מציע דירות גדולות בסביבה שקטה, מבלי לוותר על השהייה במרכז - כל מה שאפשר להציע בעיר דינמית כמו רעננה.

בסביבת המגורים תוכלו ליהנות מבתי ספר, מכללות ובתי ספר תיכוניים מכל הסוגים וברמה גבוהה. תחבורה ציבורית, מרכזי טיפול רפואי, חנויות מקומיות, בתי כנסת ממגוון הזרמים והעירייה של רעננה שנמצאת במרחק של 400 מ' בלבד ברגל!

בבניין הבוטיק בן 6 קומות מוצעות למכירה 10 דירות חדשות משפחתיות הכוללות 5 חדרים, 4.5 חדרים ושני פנטהאוזים יוצאי דופן. עיצוב הדירות תוכנן בצורה שתעניק תחושה







העיר רעננה היא עדיין אחת הערים המבטיחות בישראל עם למעלה מ-80,000 תושבים. רעננה ממוקמת במרכז ישראל, במרחק של 30 דק' בלבד מתל אביב ו-20 דק' מחוף הרצליה.

רעננה היא עיר המושכת אליה משפחות המחפשות רמת חיים גבוהה, מערכת חינוך טובה מאוד לילדיהן, סביבה ירוקה ואקולוגית ופעילות כלכלית דינמית.

רעננה היא אחת הערים האטרקטיביות ביותר עבור עולים חדשים, במיוחד כמו ארה"ב או אנגליה, כמו גם צרפת או ברזיל, מה שהופך את רעננה לעיר מאוד קוסמופוליטית. העירייה ברעננה משקיעה בצורה מאסיבית בתשתיות, חינוך, תחבורה ציבורית ופעילויות תרבותיות.

רעננה ממוקמת בצומת הכבישים המהירים העיקריים כמו כביש 4 שחוצה את כל אזור השרון מצפון לדרום או כביש 531 המקשר בין רעננה להרצליה ולתל אביב. ברעננה שתי תחנות רכבת: מערב רעננה ודרום רעננה, ותחבורה ציבורית מצויינת להגעה לכל יעד.

רעננה ידועה בזכות הניהול הטוב שלה ואיכות התכנון העירוני שלה, והיא כיום אחת הערים הנחשקות באזור השרון. **רעננה - פנינת השרון.**



- 30 דק' מתל אביב
- 20 דק' מחוף הרצליה
- כביש 4
- כביש 531
- 2 תחנות רכבת



Eliesser Yafe
RAANANA 15

מושלים לכל המשכחה!

תוכניות הדירות

מושלים לכל המשפחה!

● רשתות נגד יתושים בכל חלון

● ריצוף שטחים מפורצלן במידה 60*60

● מעגל חשמלי תלת פאזי

● תשתית בסלון למערכת קולנוע ביתית

● בכל חדר נקודות חשמל, אינטרנט וטלוויזיה בכבלים

● כל דירה תקבל חניה רובוטית עם מרפסת ואפשרות לרכוש מחסן

בכל אחת מהדירות יוכלו הבעלים המאושרים ליהנות מכניסה מוארת וסלון מרווח עם שני כיוונים, סוויטת הורים מרווחת, שלושה חדרי אמבטיה קומפלט בכל דירה, חדר ממ"ד ומרחב לארונות בגדים מובנים.

● כל הדירות יקבלו מיזוג מולטי אינוורטר בחינם!

● מערכת בית חכם עם שליטה מרחוק על תריסים חשמליים ומים חמים דרך סמרטפון או טאבלט

● תריסים חשמליים במטבח ובסלון

● מטבח מרוהט

● חדר אמבטיה מרוהט

● דלת כניסה איכותית ומאובטחת

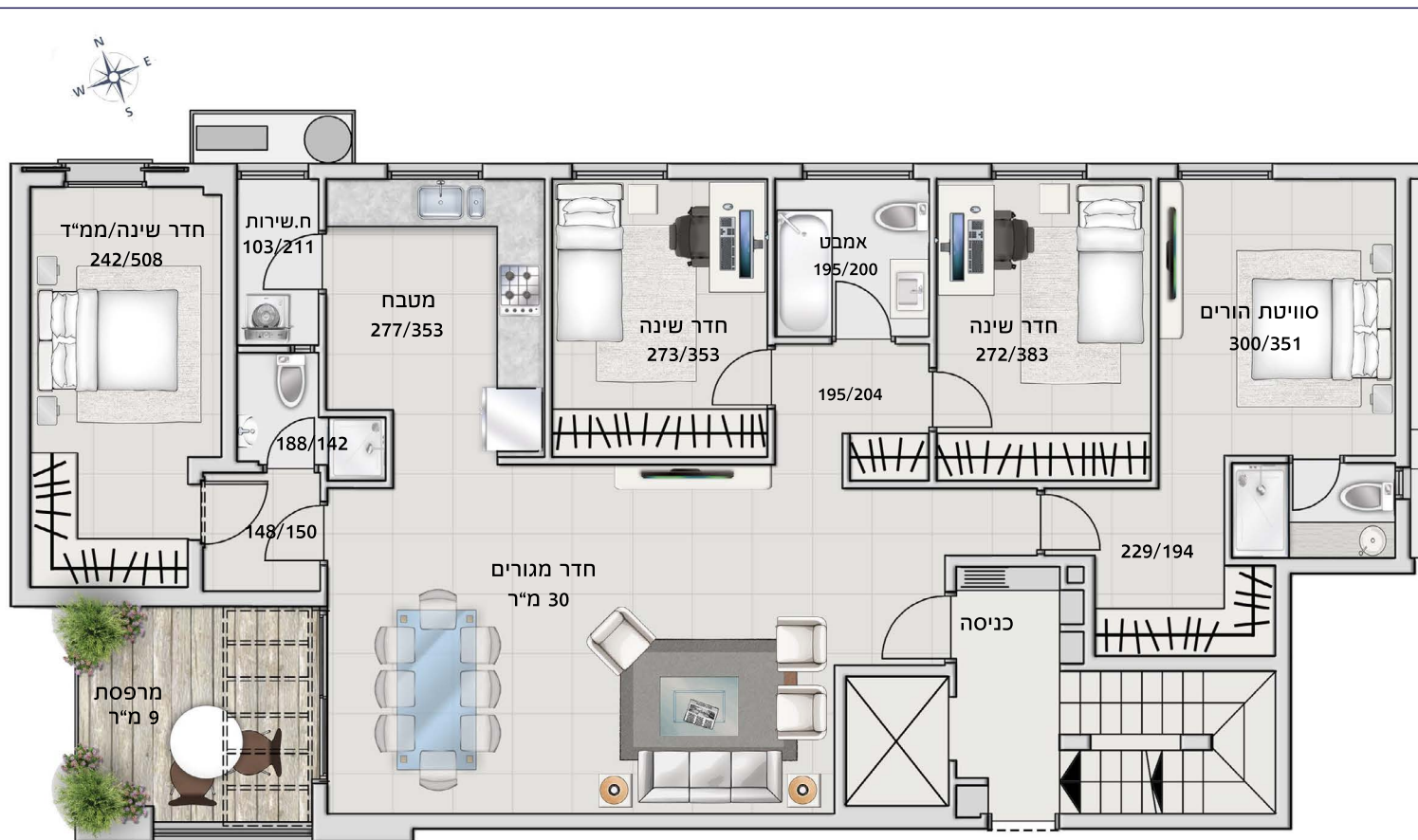
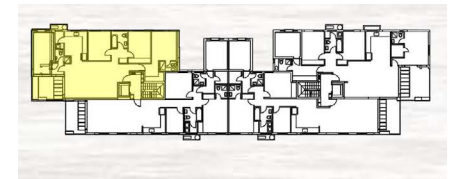
● מרפסת השמש פתוחה ללא קירות הכוללת דלת הזזה עם נקודת מים ושקעי חשמל

● משטח עבודה במטבח מאבן קיסר



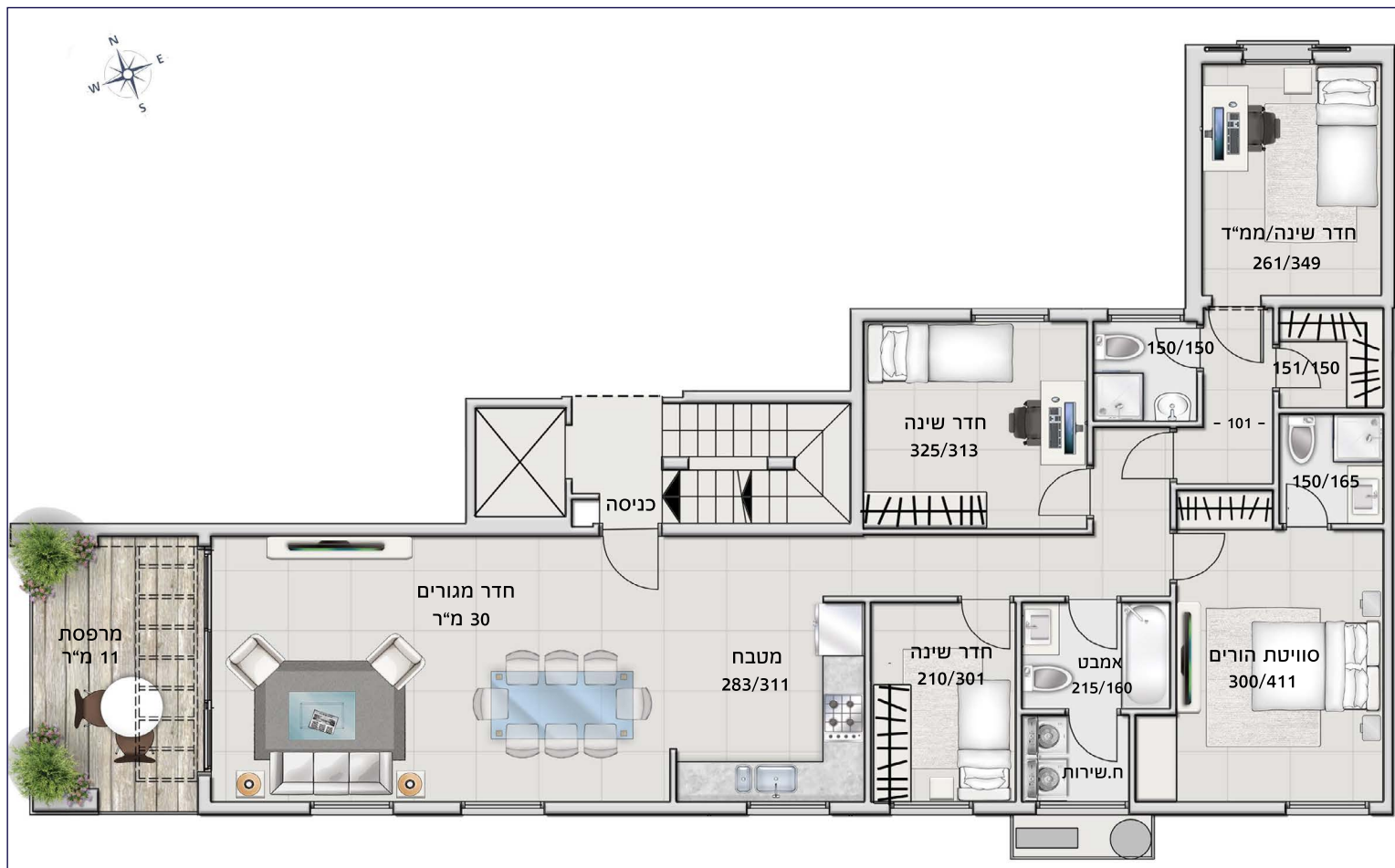
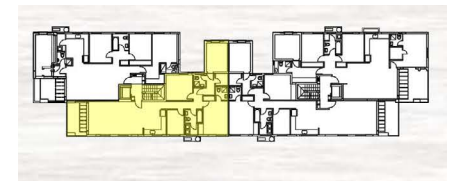
מושלם לכל המשכחה!

דירת 5 חדרים | 119 מ"ר
 דירות: 16 | 20 - קומות: 5 | 4



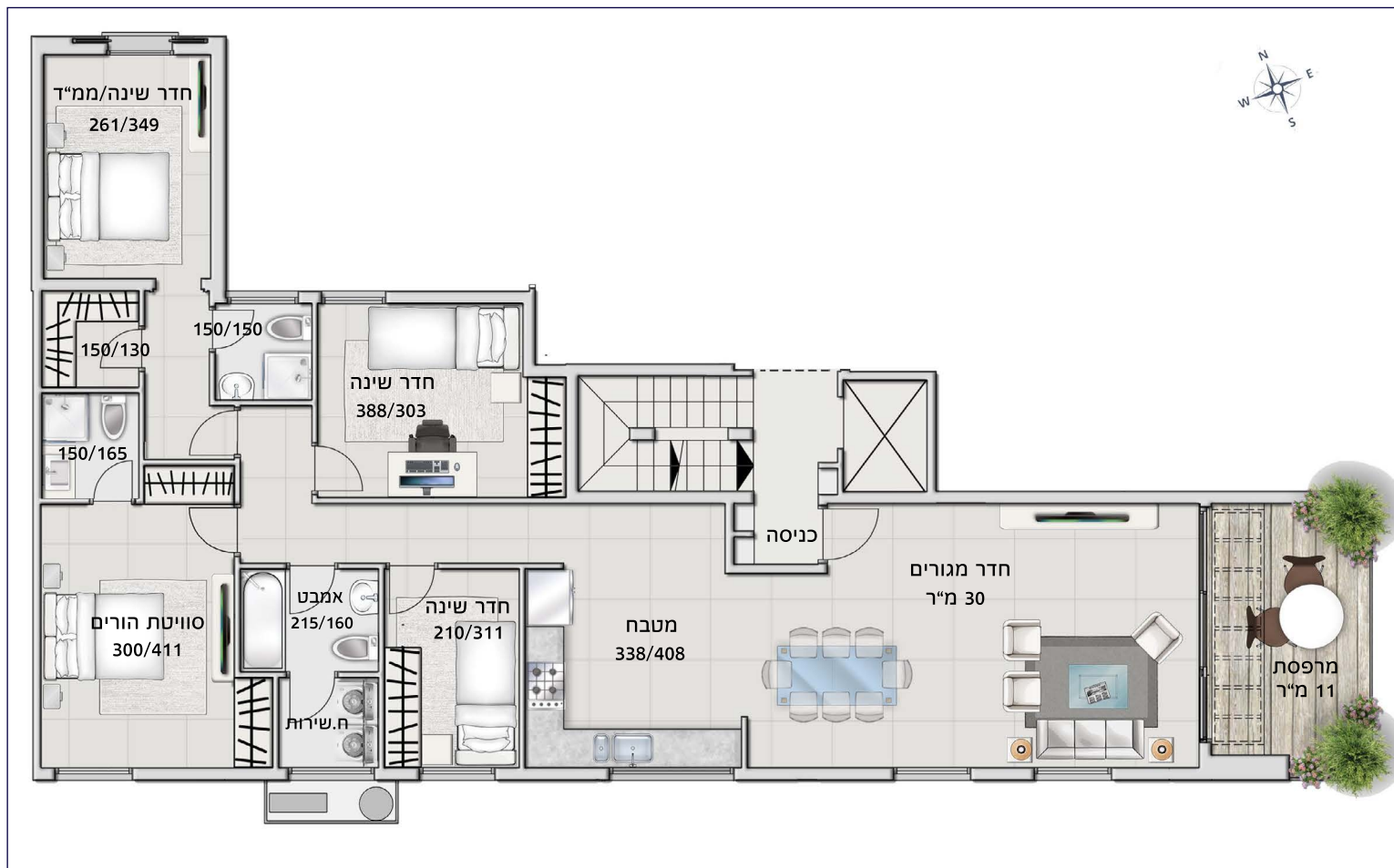
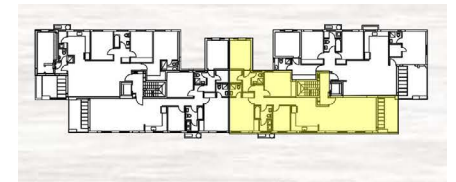
מושלם לכל המשפחה!

דירת 4.5 חדרים | 112.3 מ"ר
 דירות: 17 | 21 - קומות: 5 | 4



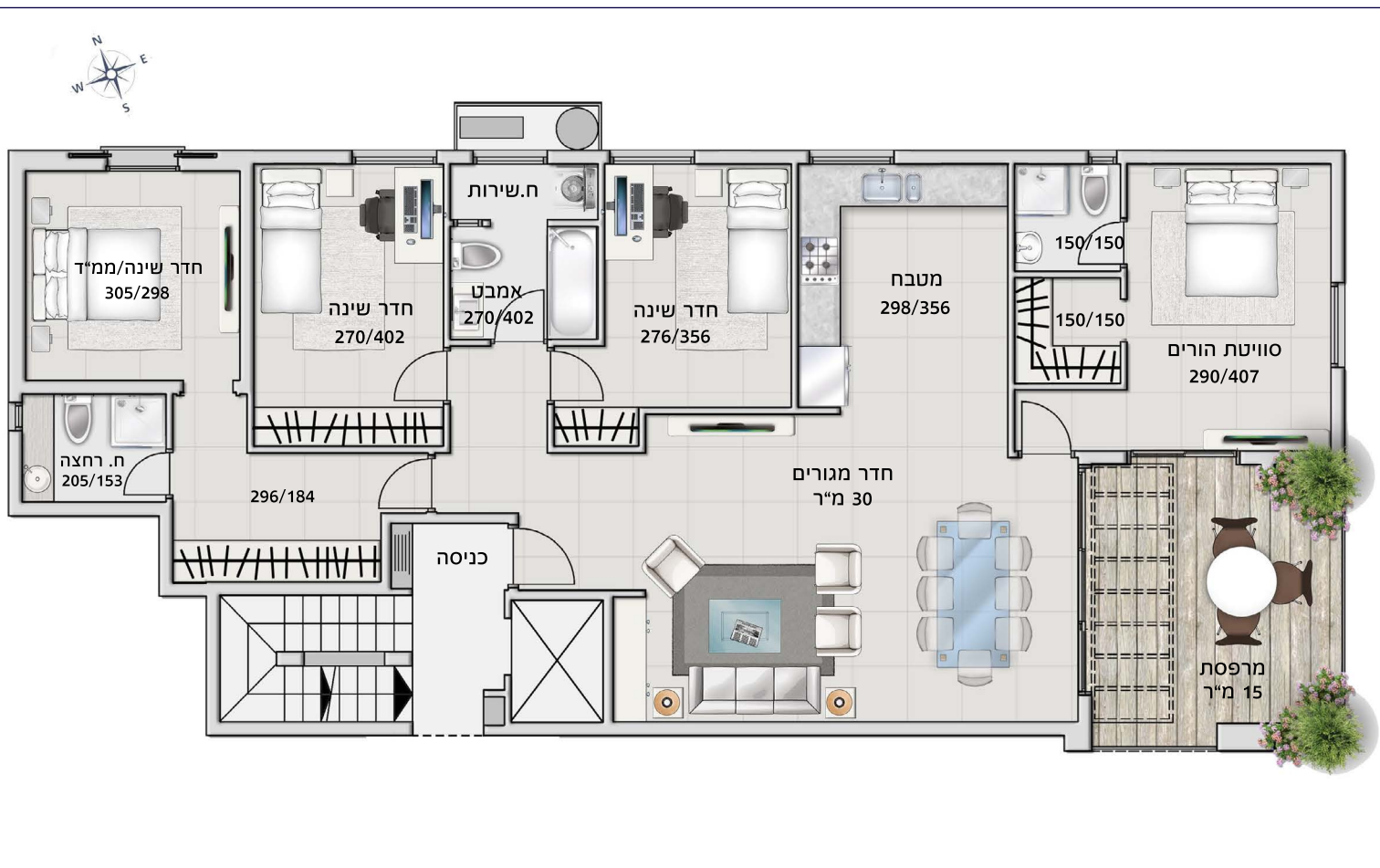
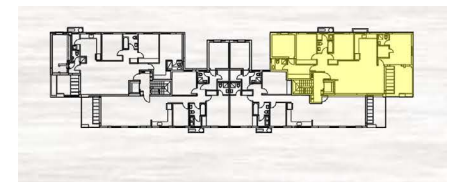
מושלם לכל המשכחה!

דירת 4.5 חדרים | 117.5 מ"ר
דירות: 19 | 23 - קומות: 5 | 4



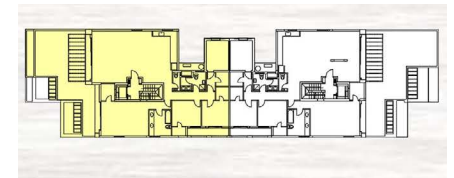
מושלם לכל המשפחה!

דירת 5 חדרים | 121.8 מ"ר
דירות: 18 | 22 - קומות: 5 | 4



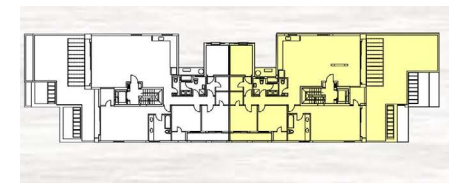
מושלם לכל המשפחה!

דירת 5 חדרים | 168 מ"ר
 דירות: 24 כנשהאז - קומות: 6



מושלם לכל המשפחה!

דירת 5 חדרים | 168 מ"ר
 דירות: 25 פנטהאוז - קומות: 6





מושלם לכל המשפחה!

ליצירת קשר: דן ויזמן
dan.w@kwisrael.com | 053-7084958